

Приложение №10
к протоколу №2 от
24.04.2017г.

Протокол
счетной комиссии по итогам годового общего собрания ЧЛЕНОВ ТСЖ
“Жукова 29А” в многоквартирном доме №29А, по ул.М.Жукова, г.Тольятти
в очно-заочной форме.

Срок проведения: 24 Марта 2017г – 31 Марта 2017г

Тольятти

«05» апреля 2017 года

1. С 24 марта по 31 марта 2017 г. по адресу: г. Тольятти, ул.М.Жукова, дом №29А было принято 19 (девятнадцать) бюллетеней членов ТСЖ по адресу:
г. Тольятти, ул. Маршала Жукова, дом №29А.
2. Общая площадь дома (жилые и нежилые помещения) составляет 4 658,4 кв.м.
3. Общее количество голосов членов ТСЖ (число голосов в кв.м.): 2836,1 кв.м.
4. Общее количество голосов членов ТСЖ, участвовавших в голосовании: 1777,1 или 62,7 % от общего количества членов ТСЖ.
5. При рассмотрении решений членов ТСЖ счетной комиссией обнаружено:
- из общего количества решений собственников испорченных бюллетеней – нет.
6. Решения, принятые членов ТСЖ и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

Вопросы повестки дня	% голосов			Принятое правомочное решение
	за	против	воздер жался	
Выбор председателя и секретаря собрания	90,7	4	5,3	Избрать председателем собрания Егоров М.И. (кв.29) Избрать секретарем собрания Лобанову О. Н.(кв.31)
Выбор счетной комиссии	90,3	0	9,7	Избрать в состав счетной комиссии: Голицину Т.М.(кв.16) Панфилову С.А.(кв.32)
Утверждение отчета Председателя правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2016 год .	61	0	39	Утвердить отчет Председателя правления о финансово- хозяйственной деятельности ТСЖ за 2016 год.
Утверждение отчета ревизионной комиссии .	61	0	39	Утвердить отчет ревизионной комиссии .

Утверждение плана текущего ремонта дома на 2017 год: Покраска въездных ворот. Покраска забора, столбов личного освещения, дверей. Покупка лестницы для нужд ТСЖ.	67,7	13,8	18,5	Утвердить план текущего ремонта дома на 2016 год.
Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ "Жукова 29А" на 2017 год: На основании анализа доходов и расходов за 2016 год установить статью "содержание" в размере 81 рубль на кв.м. Услуги "консьерж" из статьи содержание исключить и добавить в статью плату за услуги "консьерж" из расчета 6,5 на 1 кв.м. площади квартиры.	38,8	40,8	20,4	Размер взноса по статье "содержание" оставить на уровне 2016 г. (23,56 рубля на 1 кв.м.), услугу "консьерж" из статьи "содержание" не исключать.
Утвердить систему видеонаблюдения за счет средств сэкономленных в 2016 году за тепло (ориентировочно 50 тыс. руб)	61	26,1	12,9	Провести замену системы видеонаблюдения за счет средств сэкономленных в 2016 году за тепло (ориентировочно 50 тыс. руб)
Выборы правления ТСЖ "Жукова 29А"	82,7	0	17,3	Избрать в правление ТСЖ: 1. Сыантович М.М. (кв. 17) 2. Плеханов Е.В. (кв. 2) 3. Лобанов Р.Л. (кв. 31)
Выборы ревизионной комиссии ТСЖ "Жукова 29А"	81,8	0	18,2	Избрать членом ревизионной комиссии: Егорову О.Н. (кв. 6)
Утверждение штатного расписания на 2017 г.	67	6,7	26,3	Утвердить штатное расписание на 2017 г.
Утверждение аудиторской проверки ведения бухгалтерского учета, правильности распределения коммунальных услуг и начисления налогов.	100	0	0	Провести аудиторскую проверку ведения бухгалтерского учета, правильности распределения коммунальных услуг и начисления налогов.

Председатель счетной комиссии _____

Голицина Т.М. (кв. 16)

Член счетной комиссии _____

Панфилову С.А. (кв. 32)

Прилагаются:

Листы протокола, участвующие в голосовании